



infoDAL'

LE MAGAZINE D'ACTUALITÉS DE **STRUDAL** | NUMÉRO **02** BIS

ZOOM

TEXTILOT et DERET,
deux grands groupes familiaux
à la pointe de la technologie
logistique.

TECHNIQUE

Avec le plancher SARIDAL®,
plus besoin de dalle
de compression.

CHANTIERS EN COURS

La diversité est à l'œuvre.



SOMMAIRE

4

ZOOM

L'UNIVERS TEXTILOT

Créateur d'un « concept global » de distribution de textile pour les grandes et moyennes surfaces alimentaires, **TEXTILOT nous ouvre ses portes et nous fait découvrir la très grande modernité de ses équipements.**

6

TECHNIQUE
SARIDAL®

Destiné aux zones recevant des planchers techniques, **le plancher SARIDAL® s'offre comme la solution idéale pour la construction des tours de grande hauteur.**

8

ACTUALITÉS

CHANTIERS EN COURS

Parking, bureaux, stade, collège, entrepôts logistiques... **en 2013, la diversité des chantiers bat son plein.**

14

STRUDAL

NOUVEAUTÉS

Deux nouvelles unités commerciales, une modernisation de l'outil de production, un nouveau site internet... **STRUDAL s'offre tout simplement une nouvelle jeunesse !**

TEXTILOT

GARCHIZY

Maître d'ouvrage : **SA TEXTILOT**
Architecte & Maître d'œuvre : **QUATRO ARCHITECTURE**
Donneur d'ordre structure : **JD2 CONSTRUCTION**
Investissement (construction + outil industriel) : **35 millions d'euros**
Livraison : **1^{er} trimestre 2014**

COMPOSANTS BÉTON
FOURNIS ET
MIS EN ŒUVRE PAR

STRUDAL

CONSTRUCTION
DE L'ENSEMBLE
DE LA STRUCTURE ET
DES MURS COUPE-FEU



Décliné sous la marque « Plus », le concept développé depuis 35 ans par la société familiale TEXTILOT porte sur la mise en place de collections originales de prêt-à-porter (femme, enfant, layette) dans les grandes et moyennes surfaces alimentaires. De la création du vêtement à sa mise en rayon, TEXTILOT assure une prestation globale, gestion des stocks et réassort inclus. C'est en somme une véritable boutique de prêt-à-porter qui est installée dans chaque magasin.

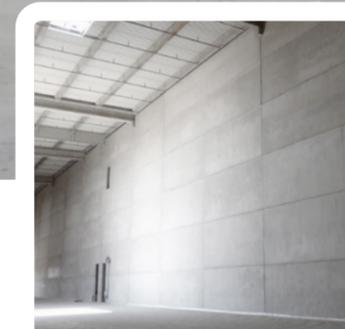
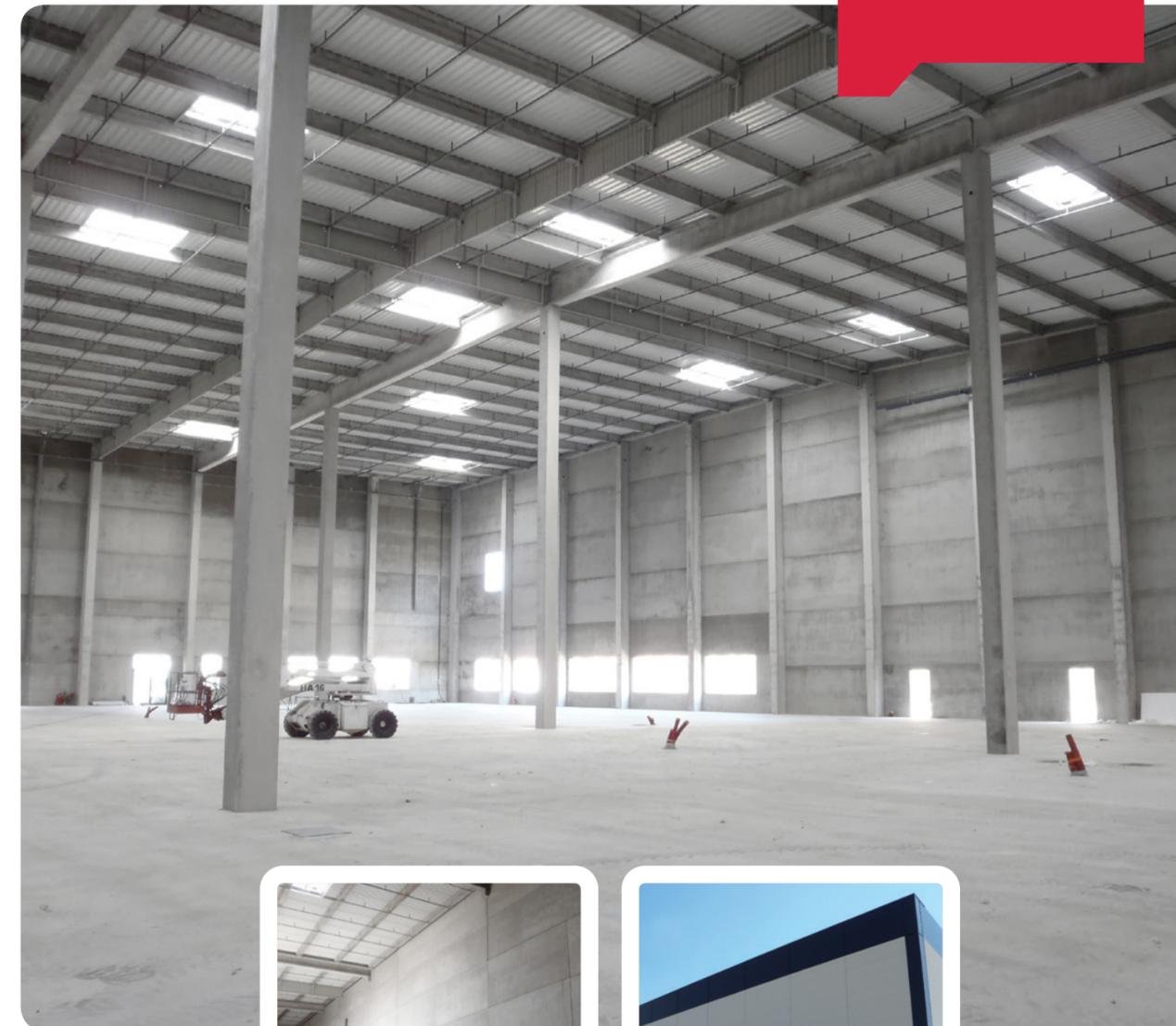
Initiateur de techniques de vente et de process innovants, la société a reçu en 2008 le « Prix de l'Innovation » de la région Rhône-Alpes sur un marché pourtant très concurrentiel.

CETTE RÉUSSITE, TEXTILOT LA DOIT À :

- **Un système de stockage et de tri** entièrement automatisé,
- **Un approvisionnement et une actualisation** hebdomadaires de ses collections,
- **Un suivi personnalisé** de chaque magasin doté d'un rayon textile de la marque « Plus »,
- **Une réactivité** de tout instant.

Développé sur une surface de près de **60 000 m²**, cet outil industriel performant assure aux grandes et moyennes surfaces une réponse pleinement adaptée à leurs exigences.

- **60 000 m² DÉVELOPPÉS** de stockage dynamique et automatisé.
- **720 000 ARTICLES LIVRÉS** chaque semaine.
- **3 000 CLIENTS** issus de la grande distribution alimentaire (Carrefour, Leclerc, Atac, Casino, Intermarché, Champion, Shopi...)
- **215 MILLIONS D'EUROS** de chiffre d'affaires en 2012.
- **540 SALARIÉS.**



“ **Des murs coupe-feu d'une hauteur de 17,35 mètres** avec une trame de charpente optimisée permettant la libre circulation d'un convoyeur textile de 5 kms ! ”

EXTENSION DE LA PLATEFORME LOGISTIQUE TEXTILOT

- Un bâtiment de **7 500 m²**
- Hauteur à l'acrotère supérieure à **17 mètres**
- Surface de murs coupe-feu supérieure à **7 000 m²**
- Triage de **300 000 pièces / jour**
- Vêtements sur rail penderie d'une longueur de **5 kms**



+

QUELQUES CHIFFRES

4

5



UNE SOLUTION GLOBALE

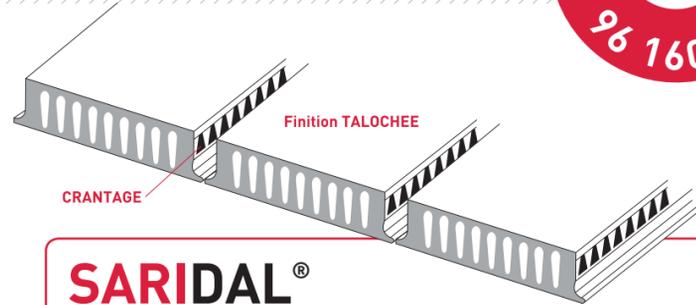
Un plancher alvéolaire structurant sans dalle de compression rapportée !

Des spécificités techniques qui donnent au plancher SARIDAL® un monolithisme total :

- Augmentation de la clé de clavetage.
- Afin d'assurer la transmission des efforts horizontaux, réalisation d'un crantage latéral des rives de dalles pour permettre le calage des bielles et améliorer le cisaillement des joints.
- Mise en place de tirants réguliers dans les joints de dalles.

Ces caractéristiques permettent de reprendre les efforts horizontaux d'un bâtiment (poussée ou traction) et d'assurer la liaison entre les divers éléments de structure.

Cette solution est particulièrement adaptée pour la construction des immeubles de grande hauteur (I.G.H.)



SARIDAL®

est un composant élaboré par STRUDAL qui conjugue toutes les qualités et les performances du plancher alvéolaire précontraint et du plancher coulé en place :

Reprise des efforts horizontaux :

→ Le plancher participe structurellement au contreventement du bâtiment d'où sa mise en œuvre pour la construction des tours grande hauteur.

Reprise de fortes charges :

→ Une capacité accrue à reprendre des charges de plus de 2 tonnes / m².

Des caractéristiques dimensionnelles avantageuses :

→ Une réduction de l'épaisseur du plancher due à l'absence totale de dalle de compression permettant de gagner 1 à 2 étages supplémentaires sur la hauteur d'une tour.

→ Une portée plus importante des dalles de façade à façade.

Des qualités acoustiques vérifiées :

→ Un indice d'affaiblissement acoustique important lié à l'effet de masse du plancher.

Une finition intégrée :

→ Une planéité et une finition talochée permettant la pose directe d'un plancher technique.

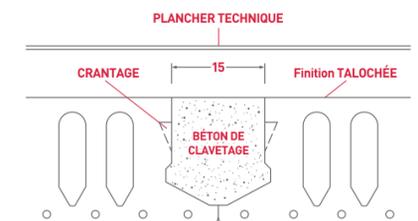
Une mise en œuvre facilitée :

→ Pas d'étaielement.

Une pose rapide et sécurisée :

→ Avec le système de levage Elidal®.

Brevet d'invention n° 96 16052



TOURS STABILISÉES PAR LE PLANCHER SARIDAL®

COURCELLOR 1

Levallois-Perret (92) – 26 000 m²

TOUR PRISMA

La Défense (92) – 41 000 m²

TOUR EGÉE

La Défense (92) – 32 000 m²

TOUR T2

Courbevoie (92) – 48 000 m²

TOUR T3

Courbevoie (92) – 48 000 m²

TOUR GRANITE

La Défense (92) – 41 000 m²

ZAC KLÉBER

Colombes (92) – 15 000 m²

ANTONY PARC

Anthony (92) – 12 000 m²

AUSTERLITZ

Paris (75) – 23 000 m²

RIVER PLAZA

La Défense (92) – 31 000 m²

EUROSQUARE 2

Saint-Ouen (93) – 15 000 m²

BUREAUX VELIZY

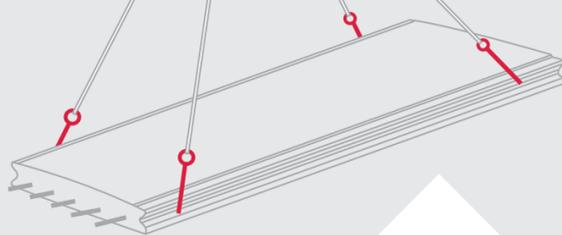
Vélizy (78) – 16 000 m²

LE SKALEN

Châtillon (92) – 10 000 m²

CHANTIERS

EN COURS



16

mètres de portée avec **une charge d'exploitation de 1,8 tonnes / m²**, telles sont les caractéristiques techniques des dalles de plancher STRUDAL mises en œuvre pour la réalisation du parking du Centre LECLERC

à Pontault-Combault (77) et du nouvel hypermarché AUCHAN au Tremblay-en-France (93).

1 151
m² de plancher

289
Poteaux

151
Poutres

367
Pannes

2 302
m² de Murs coupe-feu

c'est le nombre de composants qui seront fournis et mis en œuvre par STRUDAL pour la construction du nouvel **entrepôt logistique DERET à Saran (45)**.

48 500

mètres carrés de dalles alvéolaires précontraintes destinées à la réalisation de l'ensemble immobilier **ZENORA à Issy-les-Moulineaux (92)**. Le projet, composé de deux immeubles de bureaux indépendants dénommés Noda et Vega, a été dessiné par l'architecte Jean-Paul VIGUIER à la demande de la BNP Paribas Real Estate.



Illustration : Jean Paul Viguié & Associés

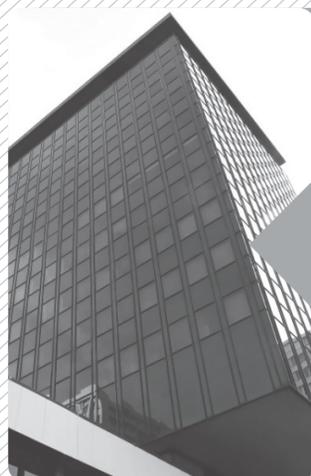
7 050 m²

de murs coupe-feu, sur une hauteur de **17,35 m** telles sont les spécificités de l'entrepôt logistique **TEXTILOT à Garchizy (58)** dont STRUDAL a construit toute la superstructure.

11 578 730

 euros

TTC, c'est le montant du marché passé par le Conseil Général de Seine & Marne pour la construction du collège de St-Germain-sur-Morin où STRUDAL a réalisé l'intégralité de la structure, des planchers et des façades.



25 000

 m²

de plancher **SARIDAL®** livrés pour la surélévation de la tour **COURCELLOR 1 à Levallois-Perret (92)**.

14

jours seulement, c'est le temps que STRUDAL a mis pour monter la charpente et les murs coupe-feu d'un bâtiment logistique de **9 000 m²** ! Soit l'entrepôt logistique des Transports **BREGER à Azé (53)** commandé par la Communauté de Communes du Pays de Château-Gontier.



Illustration : Atelier 115 Architectes

20 000

 m²

de planchers livrés pour le futur siège social de **CARREFOUR à Massy (91)**. Mené par Eiffage Construction, le projet devrait accueillir les premiers collaborateurs du groupe d'ici 2014.

10 400
m² de Plancher

164
Poteaux

274
Poutres

86
Pannes



LE NOMBRE DE PRODUITS FOURNIS ET POSÉS PAR STRUDAL

pour la construction de la plateforme de distribution **LECLERC à Yzeure (03)**.

44 624

c'est le nombre de places de concert du nouveau stade multifonction de **NICE (06)** où STRUDAL a livré pas moins de **20 000 m² de plancher innovant spécialement étudié pour cet ouvrage**. Outre des événements diversifiés (spectacles, congrès, séminaires...), l'**ALLIANZ RIVIERA** accueillera le club de football résident (**OGC Nice Côte d'Azur**) et les matches de l'Euro 2016. Cette nouvelle enceinte sportive dessinée par **WILMOTTE ET ASSOCIÉS** sera inaugurée dans le courant de l'année 2013.



Illustration : Wilmotte & Associés

18 000

m² de parking pour l'immeuble de bureaux **NEO à Vélizy-Villacoublay (78)**.



Illustration : Arnaud Fontan

32 000

mètres carrés de planchers alvéolaires précontraints livrés pour l'immeuble de bureaux **QUEBEC à Orly-Rungis (94)** réalisé par la **SILIC**, premier propriétaire de parcs tertiaires en Ile-de-France.

DERET

SARAN



LA LOGISTIQUE DES DERNIERS KILOMÈTRES

56 camions électriques : 100 % propres

Fin 2009, DERET TRANSPORT a créé le premier réseau français de livraison urbaine par camions électriques !

Doté d'une flotte de 56 véhicules utilitaires d'une charge utile de 2 à 6 tonnes, ces camions sont destinés à la livraison des centres-villes et des grandes agglomérations. Installé dans les 22 villes les plus importantes de France, ce réseau apporte une réponse concrète et pertinente à la logistique dite du "dernier kilomètre".

Pour cette initiative écologique, le groupe DERET s'est vu remettre lors du SITL 2010, le « Grand Prix de l'Innovation Transport et Logistique ».

DERET LOGISTIQUE

Un savoir-faire à la hauteur d'une clientèle très exigeante.

Les activités de DERET LOGISTIQUE sont réparties sur plusieurs sites, totalisant à ce jour 480 000 m² de surface d'exploitation. Ces sites "dédiés" ou "multi-clients" sont principalement situés à Saran (Loiret), en bordure de l'autoroute A10.

Afin de pouvoir répondre au développement de ses donneurs d'ordres, chaque site dispose d'une large réserve foncière offrant, le cas échéant, une possibilité d'extension du bâtiment.

Fort de son savoir-faire, le groupe est à même d'apporter une réponse personnalisée aux besoins logistiques de chacun de ses clients.

A cette fin, un bureau d'études analyse les flux de toutes les marchandises pour ensuite mettre en place les meilleurs process adaptés aux demandes des industriels et des distributeurs. Ces process permettent de répondre qualitativement et physiquement à toutes les exigences du client et dans les moindres détails de son cahier des charges.

C'est ainsi que chaque jour, spécialistes informatiques, chefs de projets, ingénieurs systèmes & réseaux élaborent des programmes destinés à répondre à la gestion des stocks, la préparation des commandes et le suivi des expéditions.

Le savoir-faire de DERET LOGISTIQUE repose sur une prestation globale intégrant les étapes suivantes :

- **Le transport** depuis le site de production des produits.
- **La réception.**
- **Le contrôle qualité.**
- **La correction des anomalies.**
- **La gestion de la quarantaine.**
- **Le stockage.**
- **Le suivi des stocks.**
- **Les inventaires** tournants et permanents.
- **La préparation de commandes** avec une spécialisation pour la préparation à la pièce.
- **Le conditionnement** sous les formes les plus diverses.
- **Le regroupement** par destination pour les expéditions.
- **La distribution** nationale, européenne et internationale (terre, air, mer).
- **L'accompagnement** administratif et réglementaire.
- **Le suivi** en temps réel jusqu'au point de livraison final.
- **La distribution** des produits vendus sur les sites de vente en ligne de ses clients.

Depuis 1947, date de la création des « Transports Robert DERET », le groupe familial orléanais n'a cessé de se développer dans tous les secteurs associés au transport routier et aux métiers de la logistique.

Reconnu pour ses compétences, la qualité de ses prestations et son goût de l'innovation, le groupe s'est considérablement diversifié ces deux dernières décennies : implantations en Afrique & en Asie, promotion immobilière et hôtellerie sont ainsi venues compléter l'offre initiale.

Fidèle à ses terres d'origine, le groupe DERET est aujourd'hui l'un des premiers employeurs privés de la région orléanaise !

LES PRINCIPAUX CLIENTS DU GROUPE DERET

LUXE : DIOR COUTURE, GIVENCHY, JEAN-PAUL GAUTHIER, PIERRE HARDY, KENZO, CELINE, BONPOINT, AELIA...

PARFUMS & COSMÉTIQUES : SEPHORA, DIOR, SHISEIDO, DECLEOR-CARITA, HIP, BLACK'UP GEMEY MAYBELLINE, BEAUTÉ PRESTIGE INTERNATIONAL (Jean-Paul Gaultier, Issey Miyake, Narciso Rodriguez, Elie Saab).

PRODUITS PHARMACEUTIQUES : PIERRE FABRE, LABORATOIRE SERVIER, BIOGARAN, INNOTHERA, SINCLAIR PHARMA...

EQUIPEMENTIERS AUTOMOBILES ET CYCLES : BRIDGESTONE, CONTINENTAL, GRUAU / DURISOTTI, LOOK CYCLES INTERNATIONNAL / FREE JUMP...

E. COMMERCE : SHOWROOMPRIVÉ, TRUFFAUT, CONFORAMA, SEPHORA...

LE GROUPE DERET

- Date de création : **1947**
- Nombre de salariés : **1 700**
- Surface d'exploitation : **480 000 m²**
- Chiffre d'affaires 2012 : **170 millions d'euros**
- Grand Prix de l'Innovation « Transport & Logistique » en **2010**

DERET LOGISTIQUE a su développer des prestations à forte valeur ajoutée

dans les secteurs du luxe, des parfums, des cosmétiques et des produits pharmaceutiques.

DERET

SARAN

Maître d'ouvrage : **DERET LOGISTIQUE**
Architecte & maître d'œuvre : **ARCHI-CONCEPT**

COMPOSANTS BÉTON
FOURNIS ET
MIS EN ŒUVRE PAR

STRUDAL

CONSTRUCTION
DE L'ENSEMBLE
DE LA STRUCTURE ET
DES MURS COUPE-FEU

DERET IMMOBILIER

Un exploitant « concepteur de bases logistiques. »

En complément de ses activités de transporteur et de logisticien, le groupe DERET s'inscrit également comme concepteur de plateformes logistiques « nouvelle génération ».

A ce titre, DERET IMMOBILIER a construit plus de 550 000 m² de surface de stockage répondant aux réglementations les plus drastiques.



Fort de son expérience d'exploitant, le groupe intervient dans la réalisation de projets de la construction à l'exploitation du bâtiment.

Cette multi-compétence lui permet d'assurer les fonctions de :

- **Développeur immobilier.**
- **Investisseur.**
- **Maître d'ouvrage.**
- **Aménageur foncier** à l'échelle nationale.
- **Constructeur clé en main** jusqu'à la mise en place du process logistique.
- **Concepteur** de plateformes spécifiques de type bimodales (rail / route) ou Seveso.
- **Défenseur actif** dans la protection de l'environnement par la mise en œuvre de solutions concrètes.



“ Un groupe aux compétences multiples porté par l'esprit d'entreprendre et le goût de l'innovation. ”

“ En 2013 : un nouvel entrepôt logistique de 35 000 m² viendra compléter les 480 000 m² déjà existants ! ”

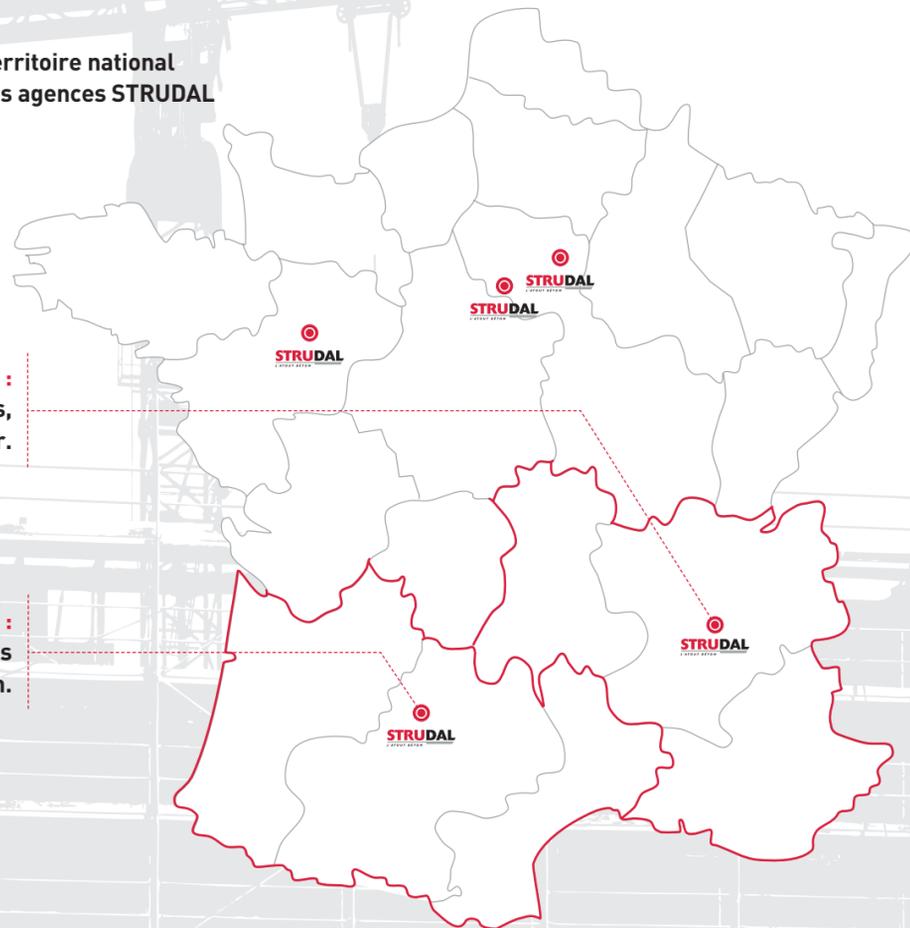


2 NOUVELLES UNITÉS COMMERCIALES dans le Sud de la France :

Une présence renforcée sur le territoire national par l'ouverture de deux nouvelles agences STRUDAL dans le Sud-Ouest et le Sud-Est.

• **RÉGION SUD-EST :**
Auvergne, Rhône-Alpes,
Provence - Côte d'Azur.

• **RÉGION SUD-OUEST :**
Aquitaine, Midi-Pyrénées
et Languedoc-Roussillon.



UNE CONSTANTE MODERNISATION de notre outil de production :

En 2012, nos investissements se sont portés sur la modernisation de notre unité de fabrication de charpente, murs coupe-feu et façades située à Château-Gontier en Mayenne.

Pour 2014, nous prévoyons la construction d'un atelier de 2 200 m² destiné à la fabrication de près de 2 000 tonnes d'armatures par an. Ces armatures seront exclusivement destinées à la production de nos composants.

NOTRE SITE DE CHÂTEAU-GONTIER

MODERNISATION :

- Des 5 bancs de précontraintes (poteaux et poutres de charpente).

REMPACEMENT :

- De la centrale à béton.
- Des silos à ciment.
- De la distribution du béton.

ACQUISITION :

- De nouveaux portiques de levage.
- De 6 moules de précontrainte.

“ Une augmentation de notre capacité de production de 10 000 m³ par an. ”

UN NOUVEAU SITE INTERNET CONSULTABLE SUR :



Ordinateurs

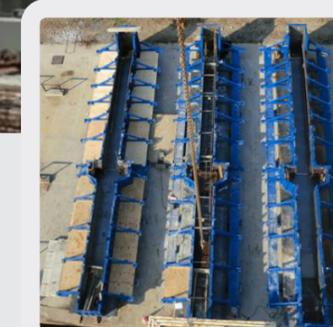
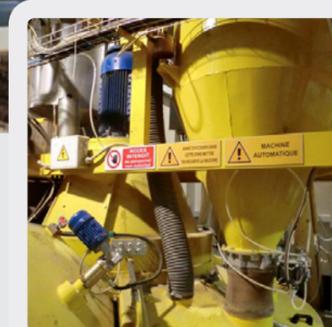


Tablettes



Smartphones

www.strudal.fr



LE MAGAZINE D'ACTUALITÉS DE **STRUDAL** | NUMÉRO **02** BIS

www.strudal.fr

FABRICANT DE PRODUITS BÉTON

PARTENAIRE



Ciments Calcia
Italcementi Group